

ZAPISNIK

Sa četvrtkog sastanka stanara poslovno-stambenog kompleksa K – District Faza „A“ .
Sastanak je održan 16.03.2021. godine na sajtu www.kdistrict.org početkom u 19 sati.

Sastanak je sazvala Ana Marija Koppert vlasnik stana 559, ulaz 2D, pošto je upravnik Marko Nestorović dao ostavku, koja je i registrovana 15.03.2021.

Na početku sastanka sazivač konstatuje da na sednici prisustvuje 135 vlasnika stanova i i lokala, od čeka Kalemegdan development predstavlja 61 vlasnika. Konstatuje se da se ima kvorum od ukupnih 214 vlasnika zasebnih jedinica.

Dnevni red:

1. Raskid Ugovora sa profesionalnim upravnikom Markom Nestorovćem L835 i firmom City Smart Pro doo Beograd – Novi Beograd
2. Izbor novog profesionalnog upravnika i organizatora profesionalnog upravljanja
3. Izbor predstavnika stanara Stambene zajednice

Stambena zajednica je glasala po tačkama dnevnog reda:

1. Prihvaćena je ostavka profesionalnog upravnika Marka Nestorovića (City Smart Pro) sa 133 glasa za, i jednim glasom protiv.
2. Za novog profesionalnog upravnika ZA je bilo 63, a PROTIV 71.
3. Za predstavnike stanara ZA je bilo 64, a PROTIV 70.

	TAČKA 1	TAČKA 2	TAČKA 3
ZA	134	64	65
PROTIV	1	71	70

U ime stanova 257, 292, 455, 583, 568, 165, 444, glasali su i Kalemegdan development DOO i vlasnici stanove, gde su vlasnici stanova u tačkama 2 i 3 glasali za, a KD DOO protiv. Pošto stanovi nisu primopredati računaju se glasovi Kalemegdan Development DOO.

Zaključuje se da od 15.03.2021. Stambena zajednica Dunavska 2A, 2B, 2G, 2D više nema profesionalnog upravnika i do 15.04.2021. je legalni rok da se izabere novi.

Novi profesionalni upravnik i predstavnici stanara nisu izabrani.

Beograd 16.03.2021. godine

Zapisničar
Ana Marija Koppert